

ขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)

โครงการปรับปรุงอาคารสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่

๑. ความเป็นมา

ด้วยสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่ ได้ก่อสร้างและเปิดใช้งานมาเป็นเวลานานจนถึงปัจจุบัน ซึ่งในส่วนของระบบสาธารณูปโภค รวมถึงระบบไฟฟ้า พื้นที่ห้องปฏิบัติการตรวจสอบ และห้องประชุมที่ใช้รองรับ ในการประชุมทั้งในระดับหน่วยงานภายใน และประชุมร่วมกับหน่วยงานภายนอกยังเป็นของเดิมตั้งแต่เมื่อเริ่มสร้าง สำนักงาน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้สถานที่ทำการมีความทันสมัยพร้อมให้คำปรึกษา เสนอแนะและประสานกับหน่วยรับตรวจ

๒.๒ เพื่อให้รองรับกับระบบบริหารและการจัดการทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศเพื่อเสริมสร้างความสามารถทางด้านการตรวจเงินแผ่นดิน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจาก เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่จะดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ภูมิภาคที่ ๘ (จังหวัดเชียงใหม่) ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/ในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มี คำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้งนี้อย่างน้อย ไม่ต่ำกว่า ๘๕๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนห้าหมื่นบาท) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๘ (จังหวัดเชียงใหม่) เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ"กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญากรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญา ของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้าง ที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ ประกอบด้วย

- แบบรูปรายการงานปรับปรุงสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๒๖ แผ่น

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะใช้พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอแผนการก่อสร้างขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ

๗.๒ ผู้รับจ้างต้องมีวิศวกร ลงนามรับรองการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง โดยยื่นเอกสารภายหลังจากได้รับงานจากผู้ว่าจ้าง

๗.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งบริเวณหน้าโครงการ

๗.๔ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอเอกสารแจ้งการทำงานประจำวัน เช่น รายงานของงานที่จะทำ รายการที่ผู้ควบคุมงานร่วมตรวจสอบคุณภาพของงาน จำนวนคนงาน เครื่องจักร และอุปกรณ์การก่อสร้าง ให้แก่ผู้ว่าจ้างได้รับทราบ

๗.๕ การประชุมและการรายงาน

(๑) ผู้รับจ้างต้องร่วมการประชุมในเรื่องความปลอดภัย ความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสภาพแวดล้อมของการทำงานในสถานที่ก่อสร้าง

(๒) ผู้รับจ้างต้องร่วมประชุมการก่อสร้างประจำสัปดาห์ เพื่อปรึกษาหารือ พิจารณาผลการดำเนินงานและการแก้ไขปรับปรุงการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอเอกสารแสดงผลงาน และความก้าวหน้าของงานประจำสัปดาห์

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำความก้าวหน้าของงานประจำเดือน

- แสดงในรูปของ Bar chart, S-curve

- แสดงในรูปของแบบแปลน แผนผัง ภายถ่าย

- แสดงสถานะของรายการที่ขออนุมัติวัสดุ และรายการที่ขออนุมัติแบบ Shop drawing

๗.๖ งานส่วนใดที่จำเป็นต้องมีการพิจารณา ตรวจสอบ หรือทดสอบก่อนจึงจะอนุมัติให้ดำเนินการต่อไปได้ ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่จัดทำไปก่อนโดยมิได้รับการพิจารณาตรวจสอบ อนุมัติ หรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้รื้อถอนหรือทุบส่วนนั้นได้และผู้รับจ้างจะต้องทำส่วนนั้นใหม่โดยไม่คิดมูลค่าใด ๆ และไม่คิดระยะเวลาเพิ่มแต่อย่างใด

๗.๗ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพต่ำกว่าหรือผิดจากมาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบแปลนก่อสร้างและข้อกำหนดประกอบแบบหรือผิดจากที่ได้รับอนุมัติและติดตั้งไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วนผู้ว่าจ้าง สงวนสิทธิที่จะสั่งทำใหม่หรือแก้ไขจนเป็นที่พอใจและมีสิทธิเรียกค่าเสียหาย(ถ้ามี)จากผู้รับจ้าง

๗.๘ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้มีการนำตัวอย่างวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อนำไปทดสอบในห้องทดลองของ หน่วยงานที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือได้ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๗.๙ ผู้รับจ้างต้องมีแผนงานและดูแลจัดการความปลอดภัย ความสะอาด และความเรียบร้อยภายในบริเวณ พื้นที่งานก่อสร้างให้ได้ผลดีในแต่ละวันของการทำงาน และต้องไม่ทำให้เกิดความสกปรกเปรอะเปื้อนบนถนนหลวง หรือทางและลำรางน้ำสาธารณะ ที่อยู่ภายในโครงการ

๘. ระยะเวลาส่งมอบงานและการเบิกเงิน

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จแนบท้ายซึ่งผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดงวดหนึ่งก่อนได้ ถ้าก่อสร้างงานในงวดนั้น ๆ แล้วเสร็จ

๙. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณในการก่อสร้าง ๑,๘๐๙,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลางงานก่อสร้าง ๑,๘๐๔,๕๖๐.๗๐ บาท

๑๐. อัตราค่าปรับ

อัตราค่าปรับตามสัญญาให้กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตามตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคา งานจ้างแต่จะต้องไม่ต่ำกว่า วันละ ๑๐๐.๐๐ บาท

๑๑. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

การทำสัญญากำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันตรวจรับ งานงวดสุดท้าย

๑๒. ข้อเสนออื่น ๆ

๑๒.๑ งานก่อสร้างโครงการนี้ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้กำหนดมาตรการป้องกันอุบัติเหตุและความ สะอาด โดยผู้รับจ้างต้องจัดระบบป้องกันอุบัติเหตุและความสะอาดในการทำงาน ดังนี้

- มาตรการป้องกันฝุ่นละอองในบริเวณงานก่อสร้างภายในสำนักงาน

- หากเกิดความเสียหายกับทรัพย์สินของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจากการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๒.๒ เป็นสัญญาที่สามารถปรับราคางานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๔๐๗/ว ๘๕ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๔๑ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจในทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอค่าชดเชยงานก่อสร้าง ตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

๑๒.๓ ขอบเขตของงานขอบเขตของงาน (TermofReference:TOR) โครงการปรับปรุงอาคารสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารการแบ่งงวดงานการจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการปรับปรุงอาคารสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่

งวดที่ ๑

จ่ายเงิน ๒๕ % ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- รื้อถอนห้องน้ำ ๑/๑,๑/๒,๒/๑,๒/๒,๒/๓,๓/๑
- ปรับปรุงห้องน้ำ ๑/๑,๑/๒,๒/๑,๒/๒,๒/๓,๓/๑ แล้วเสร็จ
- ปรับปรุงทำงาน๒/๑ และ ๓/๑ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒

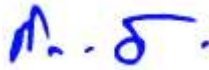
จ่ายเงิน ๗๕ % ของวงเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- รื้อถอนห้องประชุม
- ปรับปรุงห้องประชุมแล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินงานจ้างตามรายการ งวดที่ ๑ และ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถดำเนินการเลือกก่อสร้างงานในงวดใดงวดหนึ่งก่อนก็ได้โดยขออนุมัติจากคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนดำเนินการก่อนดำเนินการติดตั้งวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผู้รับจ้างต้องเสนอแคตตาล็อกให้คณะกรรมการตรวจการจ้างพิจารณาและต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้างก่อนทุกครั้ง

ลืบทำรวจเอก



(กิตติพงษ์ ยศศรี)

ประธานกรรมการ

๒๗ ต.ค. ๖๘ เวลา ๑๒:๓๒:๕๑ (e-Office TSA) Personal PKI

Signature Code : 677xh-q40N+-ZMxE6-R1S04



(นายธนาภาค ธาราศิน)

กรรมการ

๒๗ ต.ค. ๖๘ เวลา ๑๖:๒๙:๔๙ , (e-Office TSA) Personal PKI , Signature

Code : MEIbv-eBYLZ-wWWWm+-ENF+c



(นายภัทรพงศ์ ดอกจันทร์)

กรรมการ

๒๗ ต.ค. ๖๘ เวลา ๒๑:๓๑:๑๘ , (e-Office TSA) Personal PKI , Signature

Code : y7ksA-23mRH-6r7+a-EKfbZ